



SLK COMPANY



Rodinný dům, Karlovy Vary

Karlovy Vary, Karlovy Vary

16 450 000 Kč

Naše společnost nabízí k prodeji rodinný dům se zahradou a garáží o celkové ploše 1000 m², z toho zastavěná plocha 380 m² v Karlových Varech, v klidné části města. Poblíž se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně městského hromadného dopravního spoje. V prvním patře se nachází vstupní hala, osobní kabinet, kuchyně, koupelna pro hosty, komora, obývací pokoj, ložnice pro hosty, druhá koupelna - komplex se saunou a hammamem, vířivkou a relaxačním prostorem, včetně posilovacího trenažéru. Ve druhém patře se nachází hlavní ložnice se šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem, druhá ložnice a druhá koupelna s vanou, žehlící místnost, pokoj se společnou šatní skříní. Podlahu tvoří parket, kuchyni tvoří italský nábytek a je zcela vybavená. WC a další koupelové, hygienické vybavení tvoří koréjské hi-tech technologie. Technické vybavení v domě tvoří převážně siemenc a miele. Na zahradě se též nachází kůlna. Rozvod zemního plynu, nové vody a elektřiny. Zdroj vody dálkový vodovod. Dům zateplen, nové střecha. Volný dle dohody.

CENA

Cena domu	16 450 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Karlovy Vary
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0044
Datum aktualizace	22.06.2022
K dispozici od	18.11.2018
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Bc. Igor Zemitan
Tel.: +420 776 876 243
E-mail: slaks.company@gmail.com

Číslo nabídky: 0044
slaks-invest.com/reality/0044/

Dispozice	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m ²	380
Užitná plocha m ²	1000
Plocha parcely m ²	1000
Počet podlaží objektu	2
Datum nastěhování	18.11.2018

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.