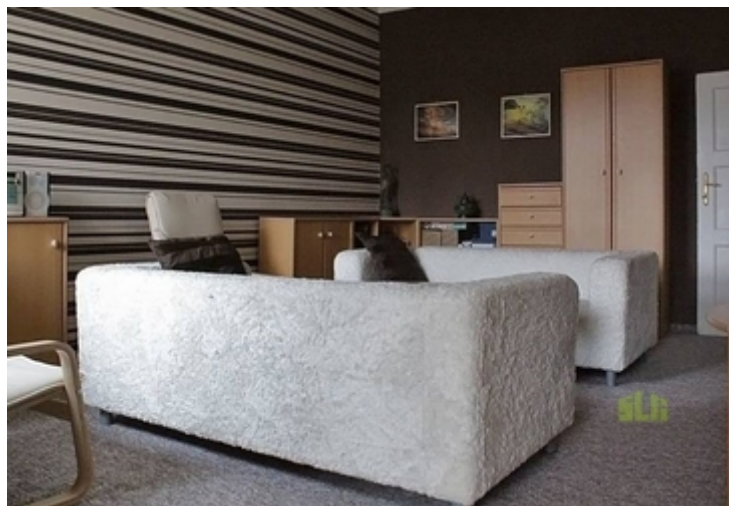




SLK COMPANY



Prodej bytu 4+1 104 m²

Bohatice, Karlovy Vary, Karlovy Vary

2 649 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o celkové výměře 98 m² se sklepem (6 m²) a zahradou 270 m² (podíl 1/3), který se nachází ve 2. NP zachovalé vily v klidné lokalitě Karlovy Vary Bohatice. Bytová jednotka se zajímavou dispozicí 4+1 disponuje 3 velkými, světlými pokoji (ložnice, dětský pokoj, obývací pokoj), dále kuchyní, jídelnou (oddělena jako samostatná místnost), předsíní, koupelnou, spíží a toaletou. K bytu náleží třetinový podíl na společných částech domu a pozemcích (zahradě). Vila prochází rekonstrukcí společných prostor schodiště (výměna oken), malování, která je ještě v režii současných majitelů. K bytu dále náleží (výlučně) pozemek 20 m², který je součástí zahrady a je možné na něm vybudovat garáž či parkovací stání pouze k této jednotce. Byt se nachází v klidné lokalitě s pěkným výhledem na Karlovy Vary, která disponuje veškerou občanskou vybaveností. Docházková vzdálenost do centra města je 10 minut.

CENA

Cena bytu	2 649 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Karlovy Vary
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0003
Datum aktualizace	09.05.2022
K dispozici od	08.12.2018
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m ²	104

Lilija Zemitanová, DiS.
Tel.: +420 777 088 892
E-mail: slaks.company@gmail.com

Číslo nabídky: 0003
slaks-invest.com/reality/0003/

Datum nastěhování 08.12.2018

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.